

**DOCUMENTI PER LA
COMPILAZIONE DEL
MOD.730/2014 O DEL
MOD. UNICO/2014**

- Modello CUD 2014 (pensione o lavoro dipendente) redditi 2013;
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio, se diverso da colui che ha redatto il CUD 2014.
- Altri redditi (Certificazione dei compensi di lavoro autonomo non derivanti da attività professionale, redditi da capitale, ecc...);
- Atti di acquisto/cessione di immobili e terreni;
- **Visure catastali di tutti gli immobili e terreni posseduti (necessarie anche per inserire le ristrutturazioni con agevolazione del 36%-50% con inizio lavori oltre il 14 maggio 2011);**
- Destinazione degli immobili e relative variazioni effettuate durante l'anno;
- Documenti che attestino l'esistenza di diritti reali di godimento su beni immobili (diritto di abitazione, usufrutto, ecc.);
- Contratti di affitto e/o canoni di affitto annui specificati per immobile locato;
- Codice fiscale del coniuge, dei figli e di eventuali altri familiari a carico;
- Eventuale variazione dei familiari a carico, avvenuta nel corso del 2013;
- Variazioni di residenza con decorrenza;
- Copia dichiarazione Unico 2013 o 730/2013;
- Modelli F24 relativi agli acconti IRPEF 2013, Cedolare Secca e F24 di compensazione degli eventuali crediti dell'anno precedente ;
- Attestazioni di versamento IMU effettuate nel 2013;
- Spese mediche sostenute nell'anno 2013 (dal 2010 l'acquisto di farmaci è detraibile al 19% solo se documentato da fattura o scontrino parlante in cui devono essere indicati la natura, qualità e quantità del farmaco, nonché il codice fiscale del contribuente (che non può essere scritto a mano). La detrazione non spetta per l'acquisto di "parafarmaci". Non saranno pertanto presi in considerazione documenti che non rispettino tutti i requisiti.);

- Spese mediche sostenute per familiari non a carico esclusivamente per patologie esenti;
- Spese sanitarie sostenute per disabili:
 - per i mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, locomozione e sollevamento;
 - per i sussidi tecnici e informatici che facilitano l'autosufficienza e l'integrazione
- Spese per acquisto di veicoli per disabili;
- Spese sostenute nel 2013 per l'acquisto di cani guida;
- Spese sostenute nel 2013 per l'assistenza personale dei soggetti non autosufficienti, ricevuta firmata e rilasciata dall'addeito all'assistenza, contenente estremi anagrafici e C.F. del soggetto che effettua il pagamento e di quello che presta l'assistenza o Modello CUD consegnato a chi presta l'assistenza;
- Atto di mutuo ipotecario, atto di acquisto abitazione principale, attestazione di pagamento degli interessi passivi su mutui ipotecari pagati nel 2013, elenco intestatari del mutuo
- Quietanze di pagamento degli interessi passivi riferiti a mutui stipulati prima del 1993 per acquisti di immobili diversi dalle abitazioni principali;
- Quietanze di pagamento degli interessi passivi riferiti a mutui contratti nel 1997 per ristrutturazioni edilizie;
- Quietanze di pagamento degli interessi passivi riferiti a mutui contratti per la costruzione e ristrutturazione dell'abitazione principale a partire dall'anno 2008;
- Polizze e quietanze di pagamento di premi per polizze vita, infortuni, rischio di morte e invalidità permanente anno 2013;
- Ricevute per tasse scolastiche sostenute nel 2013;
- Spese funebri sostenute nel corso del 2013 per familiari (a carico e non);

- Spese per attività sportive praticate da ragazzi di età compresa tra 5-18 anni sostenute nel 2013, con relativa ricevuta e quietanza di pagamento o bollettino postale, contenente i dati anagrafici del praticante l'attività sportiva e il C.F. del soggetto che effettua il pagamento, e i dati dei soggetti che hanno reso la prestazione;
- Spese di intermediazione immobiliare sostenute nel 2013 per l'acquisto dell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
- Spese per canoni di locazione sostenute nel 2013 da studenti universitari fuori sede, documentate da ricevuta;
- Altre spese detraibili 19%:
 - Erogazioni liberali sostenute nel 2013 a favore di:
 - Società sportive dilettantistiche;
 - Società di mutuo soccorso;
 - Associazioni di promozione sociale;

Le erogazioni indicate precedentemente devono essere effettuate con versamento postale o bancario, o con carte di debito, carte di credito, carte prepagate, assegni bancari e circolari. Per le erogazioni liberali effettuate tramite carta di credito è sufficiente la tenuta e l'esibizione, in caso di eventuale richiesta dell'amministrazione finanziaria, dell'estratto conto della società che gestisce la carta.

- Biennale di Venezia;
- Spese relative a beni soggetti a regime vincolistico (spese obbligatorie sostenute per la conservazione di tali beni);
- Attività culturali ed artistiche;
- Enti dello spettacolo;
- Fondazioni operanti nel settore musicale;

- Spese veterinarie sostenute nel 2013 per animali domestici;
- Spese sostenute dai sordi per i servizi di interpretariato;
- Erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado;
- Contributi versati per il riscatto del corso di laurea dei familiari a carico;
- Spese sostenute nel 2013 per il pagamento di rette relative alla frequenza di asili nido con relative ricevute di pagamento;
- Erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado
- Altre spese per le quali spetta la detrazione d'imposta del 19 %
- Altre spese detraibili 24%:
 - Erogazioni liberali alle ONLUS;
 - Erogazioni liberali in favore di partiti politici;
- Ricevute versamento contributi previdenziali e assistenziali obbligatori, effettuati nel 2012 a favore di INPS, ENASARCO, ENPAM, CASSE DI PREVIDENZA;
- Quietanze di pagamento assicurazione RCA dell'auto (Pagate nel 2012)
- Assegni periodici corrisposti nel 2013 al coniuge legalmente separato (come da sentenza da produrre e documentazione attestante il versamento) e codice fiscale del coniuge, (**si precisa che il versamento effettuato una tantum non è deducibile**);
- Contributi pagati per Colf, Baby Sitter e Badanti nel corso del 2013;
- Contributi ed erogazioni a favore di istituzioni religiose;

- Spese mediche e di assistenza specifica necessarie nei casi di grave e permanente invalidità o menomazione sostenute per familiari a carico e non:
 - Assistenza infermieristica e riabilitativa;
 - Personale addetto all'assistenza di base o operatore tecnico esclusivamente dedicato all'assistenza diretta della persona;
 - Personale di coordinamento delle attività assistenziali di nucleo;
 - Personale in possesso della qualifica di educatore professionale;
 - Personale qualificato addetto ad attività di animazione e/o terapia occupazionale;
- Altri oneri deducibili
 - Contributi versati a fondi integrativi del servizio sanitario nazionale;
 - Contributi, donazioni e oblazioni erogate alle organizzazioni ONG riconosciute idonee che operano nel campo della cooperazione con i paesi in via di sviluppo;
 - Erogazioni liberali in denaro o in natura a favore delle organizzazioni non lucrative di utilità sociale (ONLUS);
 - Erogazioni liberali in denaro a favore di enti universitari, di ricerca pubblica e vigilati, nonché degli enti parco regionali e nazionali;
 - Quietanze di pagamento contributi per la previdenza complementare e contributi volontari relativi all'anno 2013;
 - Quietanze di pagamento contributi versati per familiari a carico;
 - Documenti per agevolazione 36%-50% negli interventi di ristrutturazione avvenuti nel 2013 o in anni precedenti;
 - comunicazione inviata al centro operativo di Pescara per i lavori iniziati prima del 14 maggio 2011;
 - fatture interventi;
 - ricevute dei pagamenti "bonifico 36%-50%";
 - dallo scorso anno è obbligatorio segnalare i dati catastali riferiti all'immobile oggetto dell'intervento di ristrutturazione, si richiede pertanto di fornire tali dati;
 - in caso di spese di ristrutturazioni effettuate dal condominio occorre la documentazione predisposta dall'amministratore;
 - Spese per l'arredo degli immobili ristrutturati.

- Spese per le quali è riconosciuta una detrazione d'imposta del 55%-65% :
 - riqualificazione energetica di edifici esistenti;
 - interventi sull'involucro degli edifici esistenti;
 - installazione di pannelli solari;
 - sostituzione di impianti di climatizzazione invernale.
- Documenti necessari:
 - fatture interventi (con indicazione del costo della manodopera per le fatture emesse prima del 14 maggio 2011);
 - bonifici che attestano il pagamento;
 - l'asseverazione del tecnico abilitato;
 - l'attestato di certificazione energetica o l'attestato di qualificazione energetica
 - ricevuta invio telematico all'Enea della certificazione energetica con l'attestato di qualificazione energetica
- Affitti pagati nel 2013 su contratti per abitazione principale da contribuenti che si trovano nei seguenti casi:
 - hanno stipulato o rinnovato il contratto in base alla legge che disciplina le locazioni di immobili ad uso abitativo (legge 9 dicembre 1998 n. 431);
 - hanno stipulato o rinnovato contratti c.d. convenzionali (legge 9 dicembre 1998 n. 431 art. 2 comma 3 e art. 4 commi 2 e 3);
 - hanno tra i 20 e i 30 anni e hanno stipulato un contratto di locazione agevolata (legge 9 dicembre 1998 n. 431)
- Affitti pagati nel 2013 da lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro;
- Numero di telefono;
- Copia del documento di identità in corso di validità.